

# DB44

## 广东省地方标准

DB XX/ XXXXX—XXXX

### 水步镇村居“三清、三拆、三整治”环境整治验收标准

(征求意见稿)

XXXX - XX - XX 发布

XXXX - XX - XX 实施

江门市市场监督管理局 发布

# 目 次

|  |     |
|--|-----|
| 前言.....                                    | II  |
| 引言.....                                    | III |
| 1 范围.....                                  | 1   |
| 2 规范性引用文件.....                             | 1   |
| 3 术语和定义.....                               | 1   |
| 3.1.....                                   | 1   |
| 3.2.....                                   | 1   |
| 3.3.....                                   | 1   |
| 4 目标任务.....                                | 1   |
| 5 验收方法.....                                | 1   |
| 5.1 验收工作流程.....                            | 1   |
| 5.1.1 初验.....                              | 2   |
| 5.1.2 抽查验收.....                            | 4   |
| 5.2 验收奖励方法.....                            | 4   |
| 5.3 验收方式.....                              | 4   |
| 5.4 验收分工.....                              | 4   |
| 附录 A（资料性附录） 台山市“三清三拆三整治”村居环境整治验收标准评分表..... | 5   |

## 前 言

本标准按照GB/T 1.1-2009给出的规则编写。

本标准由台山市水步镇新型城镇化标准化试点工作建设办公室提出。本标准由台山市水步镇城镇建设管理与环保局归口。

本标准起草单位：台山市水步镇城镇建设管理与环保局、江门市质量技术监督标准与编码所。

本标准主要起草人：刘德强、刘华耀、马灿东、何庭辉、杨志华、刘晖、张永新、黄恺豪、黄文卓、林兆华、雷忠良、蔡汝旺、李子明、许鑫灏、李晓君、彭宝玲、许绮媛。

## 引 言

为落实省、市加快改善农村人居环境、建设生态宜居美丽乡村的工作部署，全力开展水步镇农村“三清理”“三拆除”“三整治”环境整治工作（以下简称“三清三拆三整治”），按照江门市全域推进农村人居环境整治建设生态宜居美丽乡村的工作要求，结合水步镇乡村实际情况，制定“三清三拆三整治”环境整治验收标准。

# 水步镇村居“三清、三拆、三整治”环境整治验收标准

## 1 范围

本标准规定了水步镇村居“三清三拆三整治”目标任务、验收工作流程、验收奖励方法、验收方式、验收分工以及验收评分表。

本标准适用于水步镇村居“三清三拆三整治”的验收。

## 2 规范性引用文件

下列文件对于本文件的应用是必不可少的。凡是注日期的引用文件，仅所注日期的版本适用于本文件。凡是不注日期的引用文件，其最新版本（包括所有的修改单）适用于本文件。

## 3 术语和定义

下列术语和定义适用于本标准。

### 3.1

三清

是“三清理”的简称，指清理村巷道及生产工具、建筑材料乱堆乱放，清理房前屋后和村巷道杂草杂物、积存垃圾，清理沟渠池塘溪流淤泥、漂浮物和障碍物。

### 3.2

三拆

是“三拆除”的简称，指拆除危房、废弃猪牛栏及露天厕所茅房，拆除乱搭乱建、违章建筑，拆除违法违规商业广告、招牌等。

### 3.3

三整治

指整治垃圾乱扔乱放，整治污水乱排乱倒，整治“三线”（电力线、电视线、通信线）乱搭乱接。

## 4 目标任务

4.1 重点推进“三清三拆三整治”，并制定目标完成环境整治任务。

4.2 应建立“三清三拆三整治”常态化管理机制。

## 5 验收方法

### 5.1 验收工作流程

## 5.1.1 初验

5.1.1.1 各镇（街）政府应成立“三清三拆三整治”工作验收小组，对拟申请验收的村居进行初验。

5.1.1.2 各镇（街）政府须严格把关，各自然村得分均在 85 分以上的行政村视为初验合格。

5.1.1.3 初验评分表见下表

表 1 水步镇“三清三拆三整治”村居环境整治验收初验评分表

| 镇（街）: |                             | 村委会:     |  | 自然村: |  |
|-------|-----------------------------|----------|--|------|--|
| 序号    | 评分项目<br>/100分               | 评比<br>分值 | 验收标准   | 得分   |  |
| 1     | 三<br>清<br>理<br><br>/35<br>分 | 7分       | 1. 入村主道路两侧房屋及村场周边房屋门前屋后无生产工具的得 1 分；                              |      |  |
| 2     |                             |          | 2. 入村主道路两侧房屋及村场周边房屋门前屋无建筑材料的得 2 分；                               |      |  |
| 3     |                             |          | 3. 入村主道路两侧房屋及村场周边房屋门前屋无农资及废弃物的得 1 分；                             |      |  |
| 4     |                             |          | 4. 入村主道路两侧房屋及村场周边房屋门前屋无木柴稻草等乱堆乱放现象的得 1 分；                        |      |  |
| 5     |                             |          | 5. 房屋周边杂草杂物清理干净的得 2 分。   |      |  |
| 6     |                             | 7分       | 1. 村场地面干净整洁的得 2 分；   |      |  |
| 7     |                             |          | 2. 村场地面无蚊蝇滋生地的得 1 分；   |      |  |
| 8     |                             |          | 3. 村场地面无积存垃圾、裸露垃圾的得 1 分；   |      |  |
| 9     |                             |          | 4. 村场地面无垃圾乱堆乱放等现象的得 1 分；   |      |  |
| 10    |                             |          | 5. 村场四周无杂草杂物的得 2 分。  |      |  |
| 11    |                             | 7分       | 1. 村巷道地面及路面两侧无积存垃圾的得 2 分；  |      |  |
| 12    |                             |          | 2. 村巷道地面及路面两侧无乱堆乱放的得 1 分；  |      |  |
| 13    |                             |          | 3. 村巷道地面及路面两侧无杂草丛生的得 1 分；  |      |  |
| 14    |                             |          | 4. 村巷道地面及路面两侧无粪污的得 1 分；  |      |  |
| 15    |                             |          | 5. 村巷道地面及路面两侧无积水等现象的得 2 分。                                       |      |  |
| 16    |                             | 8分       | 1. 村内文化楼、文化室、活动中心、文体广场等公共活动场所整洁卫生的得 2 分；                         |      |  |
| 17    |                             |          | 2. 村内文化楼、文化室、活动中心、文体广场等公共活动场所地面无裸露垃圾的得 2 分；                      |      |  |
| 18    |                             |          | 3. 村内文化楼、文化室、活动中心、文体广场等公共活动场所无随地吐痰等现象的得 2 分；                     |      |  |
| 19    |                             |          | 4. 室内及广场周边物品摆放整齐，无乱堆乱放现象的得 2 分。                                  |      |  |
| 20    |                             | 6分       | 1. 村内沟渠池塘溪流表面无漂浮物、障碍物的得 2 分；                                     |      |  |
| 21    |                             |          | 2. 村内沟渠池塘溪流无明显异味的得 2 分；  |      |  |
| 22    |                             |          | 3. 河道水边两侧无垃圾积存、淤泥堆积的得 2 分。                                       |      |  |
| 23    | 三<br>拆<br>除<br><br>/30<br>分 | 6分       | 1. 入村主道路路口及两侧、村内村场、文化广场等主要公共活动场所周边及房屋外立面<br>无违法违规商业广告、小广告的得 2 分； |      |  |
| 24    |                             |          | 2. 入村主道路路口及两侧、村内村场、文化广场等主要公共活动场所周边及房屋外无招<br>牌的得 2 分；             |      |  |
| 25    |                             |          | 3. 入村主道路路口及两侧、村内村场、文化广场等主要公共活动场所周边及房屋外无乱<br>涂乱画等现象的得 2 分。        |      |  |
| 26    |                             | 6分       | 1. 入村主道路路口及两侧、村内村场、文化广场等主要公共活动场所周边无危房的得 3 分；                     |      |  |
| 27    |                             |          | 2. 入村主道路路口及两侧、村内村场、文化广场等主要公共活动场所周边对暂时未能拆<br>除的危房进行除险加固的得 3 分。    |      |  |

表 1（续）水步镇“三清三拆三整治”村居环境整治验收初验评分表

| 序号 | 评分项目<br>/100 分       | 评 比<br>分 值                          | 验收标准   | 得<br>分  |  |
|----|----------------------|-------------------------------------|--|---|--|
| 28 | 三<br>拆<br>除<br>/30 分 | 5 分                                 | 1. 拆除废弃猪牛栏的得 3 分；  |   |  |
| 29 |                      |                                     | 2. 入村主道路及村内村场、文化广场等主要公共活动场所周边无废弃猪牛栏的得 2 分。                   |   |  |
| 30 |                      | 5 分                                 | 1. 拆除露天厕所茅房的得 3 分；   |   |  |
| 31 |                      |                                     | 2. 入村主道路路口及两侧、村内村场、文化广场等主要公共活动场所周边无露天厕所茅房的得 2 分。             |   |  |
| 32 |                      | 4 分                                 | 1. 入村主道路路口及两侧、村内村场、文化广场等主要公共活动场所周边没有乱搭乱建的得 2 分；              |   |  |
| 33 |                      |                                     | 2. 入村主道路路口及两侧、村内村场、文化广场等主要公共活动场所周边无违章建筑等构（建）筑物存在的得 2 分。      |   |  |
| 34 |                      | 2 分                                 | 对未能拆除的旧残垣断壁采用当地材料（木、竹、砖块、石头等）砌栏圈围或采用宣传画进行圈围的得 2 分。           |   |  |
| 35 |                      | 2 分                                 | 有效利用清拆过程中有价值的废弃旧建筑材料或当地特色建筑材料，结合村庄周边环境，因地制宜对村场进行硬底化改造的得 2 分。 |   |  |
| 36 |                      | 三<br>整<br>治<br>/35 分                | 4 分  | 1. 村内配有垃圾屋、垃圾桶或设有生活垃圾集中存放处（存放点）并有专人定期清理的得 2 分；          |  |
| 37 |                      |                                     |  | 2. 生活垃圾及时转运，垃圾屋、垃圾桶和垃圾集中存放处、周边无积存垃圾、地面积水和乱堆乱放等现象的得 2 分。 |  |
| 38 | 3 分                  |                                     | 1. 村内池塘围栏安全牢固的得 2 分；   |   |  |
| 39 |                      |                                     | 2. 地面水井有安全防护措施的得 1 分。  |   |  |
| 40 | 2 分                  |                                     | 1. 建有生活污水处理设施的得 1 分；   |   |  |
| 41 |                      |                                     | 2. 或实现生活污水集中排放，污水在固定的地方集中存储的得 1 分。                           |   |  |
| 42 | 4 分                  |                                     | 1. 实现人畜分离的得 2 分；   |   |  |
| 43 |                      |                                     | 2. 畜禽集中圈养的得 2 分。   |   |  |
| 44 | 5 分                  |                                     | 1. 村内公共厕所有专人打扫的得 1 分；  |   |  |
| 45 |                      |                                     | 2. 厕所内无积水积便、乱堆乱放、乱涂乱画、乱张乱贴等现象的得 1 分；                         |   |  |
| 46 |                      |                                     | 3. 厕所周边无积存垃圾、堵塞通道等问题的得 2 分；                                  |   |  |
| 47 |                      |                                     | 4. 对直排式公共厕所进行封闭，不再使用的得 1 分。                                  |   |  |
| 48 | 3 分                  |                                     | 1. 确保电力线规范安全连接，整齐排列，无电力线掉落、裸露等安全隐患的得 1 分；                    |   |  |
| 49 |                      |                                     | 2. 电力线上无塑料袋、线绳等垃圾悬挂物的得 1 分；                                  |   |  |
| 50 |                      |                                     | 3. 村场中间无电力线杆横穿树立等现象的得 1 分。                                   |   |  |
| 51 | 2 分                  | 1. 确保通讯线规范有序连接，整齐排列，无掉落等安全隐患的得 1 分； |  |   |  |
| 52 |                      | 2. 村场中间无通讯线杆横穿树立等现象的得 1 分。          |  |   |  |
| 53 | 2 分                  | 1. 确保电视线规范有序连接，整齐排列，无掉落等安全隐患的得 1 分； |  |   |  |

表 1（续）水步镇“三清三拆三整治”村居环境整治验收初验评分表

| 序号          | 评分项目<br>/100分           | 评比<br>分值   | 验收标准  | 得分 |
|-------------|-------------------------|--|---|----|
| 54          | 三<br>整<br>治<br><br>/30分 | 2分   | 2. 村场中间无电视线杆横穿树立等现象的得 1 分。                              |    |
| 55          |                         | 2分   | 村内主干道、村场、文化广场等公共场所设有路灯等照明设施的得 2 分。                      |    |
| 56          |                         | 2分   | 结合村庄风貌和周边环境，在村场、文化广场等公共活动场所周边种植树木、灌木等绿植，进行适当美化绿化的得 2 分。 |    |
| 57          |                         | 2分   | 结合村庄风貌和周边环境，对村内池塘种植荷花、莲花等进行美化绿化的得 2 分。                  |    |
| 58          |                         | 2分   | 1. 对村级公园或村内小公园内的绿植指定人员或责任包干的得 1 分；                      |    |
| 59          |                         |  | 2. 进行定期修剪或打理的得 1 分。                                     |    |
| 60          | 2分                      | 在村庄内主要公共活动场所围绕社会主义核心价值观、村规民约、乡风文明、家风家训、人居环境整治、美丽宜居乡村建设等内容，设置宣传栏、宣传画或宣传标语等的得 2 分。 |   |    |
| 总分          |                         |  |   |    |
| 各镇（街）验收人员签名 |                         |  |   |    |

5.1.1.4 初检不合格的不能申请验收。

#### 5.1.2 抽查验收

5.1.2.1 各镇（街）按照格式将初验收合格的行政村进行汇总，并将初验收合格的自然村的评分表一同上报。

5.1.2.2 上级部门成立验收小组，在各镇（街）初验的基础上开展抽查验收。抽查比例为每条行政村抽查 30%的自然村。

5.1.2.3 第一次验收不通过的行政村，可以按规定时间申报第二次验收。

#### 5.2 验收奖励方法

5.2.1 验收评分项目总分为 100 分。详见附录 A。

5.2.2 在规定时间内完成整治的行政村，由镇统一申报后报市验收小组进行抽查验收，申报验收的行政村中被抽查验收的自然村必须全部得分在 85 分以上才能及格通过，并获得市级奖补。

5.2.3 没有在规定时间内完成的行政村不给予奖补。

#### 5.3 验收方式

实地检查各镇（街）、村居的自然村“三清三拆三整治”农村环境整治完成情况。

#### 5.4 验收分工

开展验收工作时，应以具体工作为依据，并对验收工作进行分组和分工。验收小组验收工作完成后 3个工作日内应将验收情况上报。



附 录 A  
(资料性附录)

台山市“三清三拆三整治”村居环境整治验收标准评分表

附表1 台山市“三清三拆三整治”村居环境整治验收标准评分表

| 镇(街): |                             | 村委会:     |  | 自然村: |  |
|-------|-----------------------------|----------|--|------|--|
| 序号    | 评分项目<br>/100分               | 评比<br>分值 | 验收标准   | 得分   |  |
| 1     | 三<br>清<br>理<br><br>/35<br>分 | 7分       | 1. 入村主道路两侧房屋及村场周边房屋门前屋后无生产工具的得 1 分;                          |      |  |
| 2     |                             |          | 2. 入村主道路两侧房屋及村场周边房屋门前屋无建筑材料的得 2 分;                           |      |  |
| 3     |                             |          | 3. 入村主道路两侧房屋及村场周边房屋门前屋无农资及废弃物的得 1 分;                         |      |  |
| 4     |                             |          | 4. 入村主道路两侧房屋及村场周边房屋门前屋无木柴稻草等乱堆乱放现象的得 1 分;                    |      |  |
| 5     |                             |          | 5. 房屋周边杂草杂物清理干净的得 2 分。                                       |      |  |
| 6     |                             | 7 分      | 1. 村场地面干净整洁的得 2 分;   |      |  |
| 7     |                             |          | 2. 村场地面无蚊蝇滋生地的得 1 分;   |      |  |
| 8     |                             |          | 3. 村场地面无积存垃圾、裸露垃圾的得 1 分;                                     |      |  |
| 9     |                             |          | 4. 村场地面无垃圾乱堆乱放等现象的得 1 分;                                     |      |  |
| 10    |                             |          | 5. 村场四周无杂草杂物的得 2 分。  |      |  |
| 11    |                             | 7 分      | 1. 村巷道地面及路面两侧无积存垃圾的得 2 分;                                    |      |  |
| 12    |                             |          | 2. 村巷道地面及路面两侧无乱堆乱放的得 1 分;                                    |      |  |
| 13    |                             |          | 3. 村巷道地面及路面两侧无杂草丛生的得 1 分;                                    |      |  |
| 14    |                             |          | 4. 村巷道地面及路面两侧无粪污的得 1 分;                                      |      |  |
| 15    |                             |          | 5. 村巷道地面及路面两侧无积水等现象的得 2 分。                                   |      |  |
| 16    |                             | 8 分      | 1. 村内文化楼、文化室、活动中心、文体广场等公共活动场所所整洁卫生的得 2 分;                    |      |  |
| 17    |                             |          | 2. 村内文化楼、文化室、活动中心、文体广场等公共活动场所地面无裸露垃圾的得 2 分;                  |      |  |
| 18    |                             |          | 3. 村内文化楼、文化室、活动中心、文体广场等公共活动场所无随地吐痰等现象的得 2 分;                 |      |  |
| 19    |                             |          | 4. 室内及广场周边物品摆放整齐, 无乱堆乱放现象的得 2 分。                             |      |  |
| 20    |                             | 6 分      | 1. 村内沟渠池塘溪河表面无漂浮物、障碍物的得 2 分;                                 |      |  |
| 21    |                             |          | 2. 村内沟渠池塘溪河无明显异味的得 2 分;                                      |      |  |
| 22    |                             |          | 3. 河道水边两侧无垃圾积存、淤泥堆积的得 2 分。                                   |      |  |
| 23    | 三<br>拆<br>除<br><br>/30<br>分 | 6 分      | 1. 入村主道路路口及两侧、村内村场、文化广场等主要公共活动场所周边及房屋外立面无违法违规商业广告、小广告的得 2 分; |      |  |
| 24    |                             |          | 2. 入村主道路路口及两侧、村内村场、文化广场等主要公共活动场所周边及房屋外无招牌的得 2 分;             |      |  |
| 25    |                             |          | 3. 入村主道路路口及两侧、村内村场、文化广场等主要公共活动场所周边及房屋外无乱涂乱画等现象的得 2 分。        |      |  |
| 26    |                             | 6分       | 1. 入村主道路路口及两侧、村内村场、文化广场等主要公共活动场所周边无危房的得 3 分;                 |      |  |
| 27    |                             |          | 2. 入村主道路路口及两侧、村内村场、文化广场等主要公共活动场所周边对暂时未能拆除的危房进行除险加固的得 3 分。    |      |  |

附表1（续） 台山市“三清三拆三整治”村居环境整治验收标准评分表

| 序号 | 评分项目<br>/100分       | 评比<br>分值   | 验收标准  | 得分 |
|----|---------------------|--|---|----|
| 28 | 三<br>拆<br>除<br>/30分 | 5分   | 1. 拆除废弃猪牛栏的得3分；                                       |    |
| 29 |                     |  | 2. 入村主道路及村内村场、文化广场等主要公共活动场所周边无废弃猪牛栏的得2分。              |    |
| 30 |                     | 5分   | 1. 拆除露天厕所茅房的得3分；                                      |    |
| 31 |                     |  | 2. 入村主道路路口及两侧、村内村场、文化广场等主要公共活动场所周边无露天厕所茅房的得2分。        |    |
| 32 |                     | 4分   | 1. 入村主道路路口及两侧、村内村场、文化广场等主要公共活动场所周边没有乱搭乱建的得2分；         |    |
| 33 |                     |  | 2. 入村主道路路口及两侧、村内村场、文化广场等主要公共活动场所周边无违章建筑等构（建）筑物存在的得2分。 |    |
| 34 |                     | 2分   | 对未能拆除的旧残垣断壁采用当地材料（木、竹、砖块、石头等）砌栏圈围或采用宣传画进行圈围的得2分。      |    |
| 35 | 2分                  | 有效利用清拆过程中有价值的废弃旧建筑材料或当地特色建筑材料，结合村庄周边环境，因地制宜对村场进行硬底化改造的得2分。 |   |    |
| 36 | 三<br>整<br>治<br>/35分 | 4分   | 1. 村内配有垃圾屋、垃圾桶或设有生活垃圾集中存放处（存放点）并有专人定期清理的得2分；          |    |
| 37 |                     |  | 2. 生活垃圾及时转运，垃圾屋、垃圾桶和垃圾集中存放处、周边无积存垃圾、地面积水和乱堆乱放等现象的得2分。 |    |
| 38 |                     | 3分   | 1. 村内池塘围栏安全牢固的得2分；                                    |    |
| 39 |                     |  | 2. 地面水井有安全防护措施的得1分。                                   |    |
| 40 |                     | 2分   | 1. 建有生活污水处理设施的得1分；                                    |    |
| 41 |                     |  | 2. 或实现生活污水集中排放，污水在固定的地方集中存储的得1分。                      |    |
| 42 |                     | 4分   | 1. 实现人畜分离的得2分；  |    |
| 43 |                     |  | 2. 畜禽集中圈养的得2分。  |    |
| 44 |                     | 5分   | 1. 村内公共厕所所有专人打扫的得1分；                                  |    |
| 45 |                     |  | 2. 厕所内无积水积便、乱堆乱放、乱涂乱画、乱张乱贴等现象的得1分；                    |    |
| 46 |                     |  | 3. 厕所周边无积存垃圾、堵塞通道等问题的得2分；                             |    |
| 47 |                     |  | 4. 对直排式公共厕所进行封闭，不再使用的得1分。                             |    |
| 48 |                     | 3分   | 1. 确保电力线规范安全连接，整齐排列，无电力线掉落、裸露等安全隐患的得1分；               |    |
| 49 |                     |  | 2. 电力线上无塑料袋、线绳等垃圾悬挂物的得1分；                             |    |
| 50 |                     |  | 3. 村场中间无电力线杆横穿树立等现象的得1分。                              |    |
| 51 | 2分                  | 1. 确保通讯线规范有序连接，整齐排列，无掉落等安全隐患的得1分；                          |   |    |
| 52 |                     | 2. 村场中间无通讯线杆横穿树立等现象的得1分。                                   |   |    |
| 53 | 2分                  | 1. 确保电视线规范有序连接，整齐排列，无掉落等安全隐患的得1分；                          |   |    |

附表1（续） 台山市“三清三拆三整治”村居环境整治验收标准评分表

| 序号         | 评分项目<br>/100分       | 评比<br>分值 | 验收标准   | 得分 |
|------------|---------------------|----------|--|----|
| 54         | 三<br>整<br>治<br>/30分 | 2分       | 2. 村场中间无电视线杆横穿树立等现象的得1分。   |    |
| 55         |                     | 2分       | 村内主干道、村场、文化广场等公共场所设有路灯等照明设施的得2分。   |    |
| 56         |                     | 2分       | 结合村庄风貌和周边环境，在村场、文化广场等公共活动场所周边种植树木、灌木等绿植，进行适当美化绿化的得2分。                          |    |
| 57         |                     | 2分       | 结合村庄风貌和周边环境，对村内池塘种植荷花、莲花等进行美化绿化的得2分。   |    |
| 58         |                     | 2分       | 1. 对村级公园或村内小公园内的绿植指定人员或责任包干的得1分；   |    |
| 59         |                     |          | 2. 进行定期修剪或打理的得1分。  |    |
| 60         |                     | 2分       | 在村庄内主要公共活动场所围绕社会主义核心价值观、村规民约、乡风文明、家风家训、人居环境整治、美丽宜居乡村建设等内容，设置宣传栏、宣传画或宣传标语等的得2分。 |    |
| 总分         |                     |          |  |    |
| 市级<br>验收小组 |                     |          | 验收组组长（签名）：   |    |
|            |                     |          | 验收组组员（签名）：   |    |